

Республика Башкортостан  
Городской округ город Салават

Согласована

Глава Администрации  
Городского округа город Салават

Гильманов Ф.Ф.

"\_\_" \_\_\_\_

2015 г.



Утверждена

Приказом

Министерства

жилищно-коммунального хозяйства  
Республики Башкортостан

от "27" 11 2015 г. № 04/063;

**Инвестиционная программа МУП "Салаватводоканал"  
по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения  
городского округа город Салават  
Республики Башкортостан  
на 2016 – 2018 годы**

Основание для разработки Инвестиционной программы:

Техническое задание, утверждённое  
Заместителем Главы Администрации городского округа город Салават  
Республики Башкортостан А.К. Шамсутдиновым  
от 27 февраля 2015 г.

Разработчики Инвестиционной программы:

Муниципальное унитарное предприятие «Салаватводоканал» (г. Салават)

Исполнитель Инвестиционной программы:

Муниципальное унитарное предприятие «Салаватводоканал» (г. Салават)

г. Салават, 2015

## Содержание:

|   |    |
|---|----|
| 1. Общая часть  | 5  |
| 2. Паспорт инвестиционной программы   | 6  |
| 3. Цели и задачи инвестиционной программы   | 8  |
| 3.1. Цели Инвестиционной программы  | 8  |
| 3.2. Задачи Инвестиционной программы  | 8  |
| 4. Анализ ситуации с водоснабжением и водоотведением в городе Салават и план развития городского поселения  | 9  |
| 4.1. Общие сведения   | 9  |
| 4.1.1. Расположение   | 9  |
| 4.1.2. Численность населения  | 9  |
| 4.1.3. Территория   | 9  |
| 4.1.4. Жилищный фонд  | 9  |
| 4.1.5. Промышленность   | 9  |
| 4.2. Развитие и застройка территории городского поселения   | 10 |
| 4.2.1. Жилищное строительство   | 10 |
| 4.2.2. Промышленное строительство   | 12 |
| 4.2.3. Социальная сфера, торговля, общепит  | 12 |
| 4.3. Описание централизованной системы холодного водоснабжения  | 12 |
| 4.3.1. Общее описание   | 12 |
| 4.3.2. Водозаборные узлы (ВЗУ) и водопроводные насосные станции (ВНС)   | 12 |
| 4.3.3. Основные проблемы централизованной системы водоснабжения, пути их решения и направления развития   | 15 |
| 4.4. Описание централизованной системы водоотведения  | 15 |
| 4.4.1. Общее описание системы водоотведения   | 15 |
| 4.4.2. Канализационные насосные станции   | 16 |
| 4.4.3. Основные проблемы централизованной системы водоотведения, пути их решения и направления развития   | 16 |
| 5. Фактический и плановый износ объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения  | 17 |
| 6. Перечень новых и реконструируемых объектов застройщиков (абонентов), подключение которых к централизованным системам водоснабжения и водоотведения Салават запланировано в период реализации Инвестиционной программы                                      | 18 |
| 7. Перечень мероприятий инвестиционной программы  | 18 |
| 7.1. Мероприятия по повышению качества питьевой воды  | 18 |
| 7.2. Мероприятия по повышению надёжности и бесперебойности системы водоотведения  | 18 |
| 7.3. Мероприятия по защите объектов централизованных систем водоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций | 20 |
| 8. Источники финансирования инвестиционной программы  | 22 |
| 9. Расчет эффективности инвестирования средств  | 23 |
| 10. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в период реализации инвестиционной программы   | 27 |
| 11. Организация мониторинга и контроля исполнения программы   | 29 |

Приложение 1. Техническое задание на разработку Инвестиционной программы МУП "Салаватводоканал" на 2016 – 2018 годы

Приложение 2. Обоснование затрат и финансовых потребностей на реализацию мероприятий Инвестиционной программы

Приложение 3. Прогноз долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2018 года (прогноз от 25 апреля 2015года), разработанного Минэкономразвития России

Приложение 4. Распоряжение Правительства РБ №958-р от 12.09.2015г. «Изменения РАИП на плановый период 2016-2017гг.»

Приложение 5. Государственные сметные нормативы. Укрупнённые нормативы цены строительства НЦС 81-02-14-2014 «Часть 14. Сети водоснабжения и канализации», утверждённые приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28.08.2014 № 506/пр

Приложение 6. Положительное заключение № 02-1-4-0498-14 от 11 декабря 2014 года на проектную документацию по объекту «Магистральная трасса канализации с канализационной станцией (КНС) в МР-2,6 Восточного жилого района ГО г.Салават РБ»

Приложение 7. Положительное заключение № 02-1-3-0319-14 от 30 декабря 2014 года на сметную документацию по объекту «Магистральная трасса канализации с канализационной станцией (КНС) в МР-2,6 Восточного жилого района ГО г.Салават РБ»

Приложение 8. Сводный сметный расчет на строительство объекта «Магистральная трасса канализации с канализационной станцией (КНС) в МР-2,6 Восточного жилого района ГО г. Салават РБ»

Приложение 9. Положительное заключение №02-1-3-0288-10 от 27 декабря 2010 года на сметную документацию по объекту «Реконструкция электролизной станции получения гипохлорита натрия системы водоснабжения»

Приложение 10. Сводный сметный расчет на объект «Реконструкция электролизной станции получения гипохлорита натрия системы водоснабжения»

Приложение 11. Локально-сметный расчет на монтаж системы видеонаблюдения на 1-ем подъеме Зирганского водозабора

Приложение 12. Локально-сметный расчет на монтаж системы видеонаблюдения на 3-ем подъеме

Приложение 13 Письмо № 02-Г-1473 от 20.11.2015г.

Приложение 14. Письмо №516 ос от 04.02.2015г. «График ввода жилья в 2016-2018гг.»

Приложение 15. Предписание МВД от 06.09.2011г «По технической укреплённости объекта»

Приложение 16. Предписание прокуратуры №5д-252-2015 от 17.11.2015г.

Приложение 17. Письмо №02-вс-1034 от28.10.2014г. "Председателю Государственного комитета РБ по строительству и архитектуры" по МР-2, МР-6."

Приложение 18. Локальная смета «Магистральная трасса канализации с канализационной станцией (КНС) в МР-2,6 Восточного жилого района ГО г.Салават РБ»

Приложение 19. Локальная смета «Реконструкция электролизной станции получения гипохлорита натрия системы водоснабжения»

## 1. Общая часть

Инвестиционная программа МУП "Салаватводоканал" по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения городского округа город Салават Республики Башкортостан на 2016 – 2018 годы (далее – Инвестиционная программа) разработана:

1) МУП "Салаватводоканал", ОГРН № 1020201992755, адрес: 453250, Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Уфимская, 37

2) в соответствие с :

- а) Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- б) Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
- в) Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641;
- г) Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

на основании Технического задания на разработку Инвестиционной программы (далее – ТЗ на разработку ИП), утверждённого Заместителем Главы Администрации городского округа город Салават Республики Башкортостан А.К. Шамсутдиновым от "27" февраля 2015 г.

Инвестиционная программа включает следующие разделы:

1. Общая часть;
2. Паспорт Инвестиционной программы;
3. Цели и задачи инвестиционной программы;
4. Анализ ситуации с водоснабжением и водоотведением в Салавате и план развития городского округа;
5. Фактический и плановый износ объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения;
6. Перечень новых и реконструируемых объектов застройщиков (абонентов), подключение которых к централизованным системам водоснабжения и водоотведения Салават запланировано в период реализации Инвестиционной программы;
7. Перечень мероприятий инвестиционной программы;
8. Источники финансирования инвестиционной программы;
9. Расчет эффективности инвестирования средств;
10. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в период реализации инвестиционной программы;
11. Организация мониторинга и контроля исполнения программы;
12. Приложения.

Сокращения (по алфавиту), использованные в тексте Инвестиционной программы (общеизвестные и понятные сокращения, такие как, например, НДС, не приводятся):

|                      |   |
|----------------------|---|
| ВКХ                  | - водопроводно-канализационное хозяйство  |
| ВНС                  | - водопроводная насосная станция  |
| г.                   | - город   |
| ГО                   | - городской округ   |
| ГКНС                 | - главная канализационная насосная станция  |
| КНС                  | - канализационная насосная станция  |
| $K_{\text{неравн.}}$ | - коэффициент неравномерности потребления воды, равен отношению максимального часового расхода к среднему часовому расходу воды за один и тот же рассматриваемый период (сутки) |
| мкр.                 | - микрорайон  |
| ОСК                  | - очистные сооружения канализации   |
| п.                   | - посёлок, поселение  |
| ПСД                  | - проектно-сметная документация   |
| РЧВ                  | - резервуар чистой воды   |
| р.                   | - река  |
| СМР                  | - строительно-монтажные работы  |
| ХВС                  | - холодное водоснабжение  |

| <b>2. Паспорт Инвестиционной программы</b>  |   |
|---|---|
| Наименование Инвестиционной программы   | Инвестиционная программа МУП "Салаватводоканал" по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения городского округа город Салават Республики Башкортостан на 2016 – 2018 годы   |
| Наименование и местонахождение регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа   | МУП "Салаватводоканал",<br>453250, Республика Башкортостан,<br>г.Салават, ул. Уфимская, 37  |
| Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу  | Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан<br>450059, г. Уфа, ул. Ст. Халтурина, д. 28  |
| Наименование и местонахождение органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу  | Глава Администрации городского округа город Салават Республики Башкортостан<br>453261, Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Ленина, 2   |
| Наименование и местонахождение органа регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, согласовавшего инвестиционную программу                                      | Комитет по ценам и тарифам Республики Башкортостан<br>450008, Республика Башкортостан,<br>г. Уфа, ул. Цюрупы, 17  |
| Наименование и местонахождение уполномоченного органа, который согласовывает план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями | Управление Роспотребнадзора по Республике Башкортостан<br>450054, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Р. Зорге, дом 58   |
| Наименование и местонахождение уполномоченного органа, который согласовывает план мероприятий по снижению сброса загрязняющих веществ   | Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по РБ<br>450080, г. Уфа, Менделеева, 148  |
| Наименование и местонахождение организации, разработавшей Инвестиционную программу  | МУП "Салаватводоканал",<br>453250, Республика Башкортостан,<br>г.Салават, ул. Уфимская,37   |
| Ответственный за разработку Инвестиционной программы, контактный телефон  | Начальник технического отдела<br>Коршунова Светлана Михайловна<br>Тел. (3476) 32-32-24, 8-917-79-30-346   |
| Срок реализации мероприятий Инвестиционной программы  | 2016 – 2018 год (3 года)  |
| <b>Плановые значения показателей качества питьевой воды отдельных мероприятий инвестиционной программы:</b>   | 1. Реконструкция электролизной станции получения гипохлорита натрия:<br>- доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %<br>2015 – 0<br>2016 – 0<br>2017 – 0<br>2018 – 0. |

|   |  |   |             |             |             |        |
|---|--|---|-------------|-------------|-------------|--------|
| <b>Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности отдельных мероприятий инвестиционной программы:</b> |  | <p>1. Строительство магистральной трассы канализации с КНС№9 в МР-2, 6 Восточного жилого района: удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед/км):<br/>2015 (–)<br/>2016 – 0<br/>2017 – 0<br/>2018 – 0.</p> <p>2. Проектирование и реконструкция напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого: удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед/км): удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед/км):<br/>2015 - 0<br/>2016 – 0<br/>2017 – 0<br/>2018 – 0.</p> <p>3. Проектирование и строительство резервного напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед/км):<br/>2015 (–)<br/>2016 – 0<br/>2017 – 0<br/>2018 – 0.</p> |             |             |             |        |
| <b>Расчётная среднегодовая численность населения города,</b>  |  | тыс. чел.   | 154,5       | 155,5       | 156,5       |        |
| Увеличение нагрузки объектов, подключенных к централизованной системе <b>водоснабжения</b> , куб.м/час куб.м в сут.             |  | Всего   | 2016        | 2017        | 2018        |        |
|   |  |   | 224,12      | 27,28       | 109,32      | 87,52  |
|   |  |   | 3585,87     | 436,45      | 1749,12     | 1400,3 |
| Увеличение нагрузки объектов, подключенных к централизованной системе <b>водоотведения</b> , куб.м/час куб.м в сут.             |  |   | 217,55      | 27,28       | 102,76      | 87,52  |
|   |  |   | 3480,87     | 436,45      | 1644,12     | 1400,3 |
|   |  | <b>Объёмы финансирования</b>  |             |             |             |        |
| <b>Источники финансирования</b>   |  | млн. руб.   | <b>2016</b> | <b>2017</b> | <b>2018</b> |        |
| <b>Водоснабжение</b>  | Собственные средства: тариф на водоснабжение | 17,96   | 9,57        | 8,39        | 0           |        |
|   | Средства бюджета РБ                          | 0   | 0           | 0           | 0           |        |
|   | Средства бюджета ГО                          | 0   | 0           | 0           | 0           |        |
|   | <b>Итого</b>                                 | 17,96   | 9,57        | 8,39        | 0           |        |
| <b>Водоотведение</b>  | Собственные средства: тариф на водоотведение | 2,86  | 0,24        | 1,4         | 1,22        |        |
|   | Средства бюджета РБ                          | 39,89   | 39,89       | 0           | 0           |        |
|   | Средства бюджета ГО                          | 1,23  | 1,23        | 0           | 0           |        |
|   | <b>Итого</b>                                 | 43,98   | 41,36       | 1,4         | 1,22        |        |
| <b>ВСЕГО</b>  | Собственные средства: тариф на водоснабжение | 17,96   | 9,57        | 8,39        | 0           |        |
|   | Собственные средства: тариф на водоотведение | 2,86  | 0,24        | 1,4         | 1,22        |        |
|   | Средства бюджета РБ                          | 39,89   | 39,89       | 0           | 0           |        |
|   | Средства бюджета ГО                          | 1,23  | 1,23        | 0           | 0           |        |
|   | <b>Итого</b>                                 | 61,94   | 50,93       | 9,79        | 1,22        |        |

### 3. Цели и задачи инвестиционной программы

#### 3.1 Цели Инвестиционной программы

Основными целями реализации Инвестиционной программы МУП «Салаватводоканал» на 2016 – 2018 годы являются:

- повышение качества питьевой воды;
- обеспечение надежности и бесперебойности систем водоснабжения и водоотведения
- обеспечение необходимой мощности и пропускной способности централизованных систем водоснабжения и водоотведения для подключения к этим системам новых объектов абонентов за счёт строительства сетей централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

#### 3.2 Задачи Инвестиционной программы

Основными задачами Инвестиционной программы являются:

- обеспечение требуемого качества воды на всей территории города и повышение эпидемиологической безопасности потребления питьевой воды за счёт реконструкции электролизной станции;
- обеспечение потребности в услугах централизованных систем водоснабжения и водоотведения населения города при приросте численности населения в расчётный период в городском округе город Салават – на 154,5 тыс. чел. (по 1 тыс. чел. в год);
- обеспечение технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения городского округа город Салават новых объектов, расположенных в городском округе город Салават – с нагрузкой **224,12 куб.м в час (3585,87 куб.м в сутки** при коэффициенте неравномерности 1,5), для подключения которых выполняются мероприятия, предусмотренные инвестиционными договорами на строительство (реконструкцию) объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, связанными с комплексным освоением земельных участков и заключаемыми застройщиками с МУП "Салаватводоканал" и (или) с Администрацией городского округа город Салават.

В целях реализации указанных задач мероприятия Инвестиционной программы предусматривают:

Мероприятия, необходимые для повышения качества питьевой воды, включающие:

- реконструкцию электролизной станции для обеззараживания питьевой воды.
- Мероприятия, необходимые для подключения новых объектов к централизованной системе водоотведения, включающие:
  - строительство магистральной трассы канализации с КНС в МР-2, 6.
- Мероприятия, необходимые для повышения надёжности централизованных систем водоотведения, включающие:
  - проектирование и новое строительство резервного напорного коллектора диам.300мм от КНС№1 до ул. Б. Хмельницкого.
  - проектирование и реконструкция напорного коллектора диам.300мм от КНС№1 до ул. Б. Хмельницкого.

Мероприятия по защите объектов централизованных систем водоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращающие возникновение аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций, включающие:

- монтаж системы видеонаблюдения на объектах водоснабжения.



## 4. Анализ ситуации с водоснабжением и водоотведением в городском округе город Салават и план развития городского округа

### 4.1 Общие сведения

#### 4.1.1. Расположение

Город Салават – третий по величине город республики Башкортостан, возник в южном Башкортостане как один из центров нефтеперерабатывающей и нефтехимической промышленности. Он входит в состав Стерлитамакской агломерации, включающей три близко расположенных друг к другу города: г. Стерлитамак, г. Ишимбай и г. Салават.

#### 4.1.2. Численность населения

Численность населения г. Салават на 01.12.2014 составляет 154,593 тыс. чел., в городском округе город Салават за последние 10 лет наблюдается естественная убыль населения, динамика изменения представлена в таблице далее (Таблица 1).

**Таблица 1. Динамика изменения численности населения в ГО г. Салават, чел.**

| 2003     | 2004     | 2005     | 2006     | 2007     | 2008     |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| →158 600 | 158 000↓ | 157 900↓ | 157 000↓ | 156 300↓ | 155 900↓ |
| 2009     | 2010     | 2011     | 2012     | 2013     | 2014     |
| 155 778↓ | ↗156 095 | ↗156 100 | 155 464↓ | 154 884↓ | 154 593↓ |

Прогноз численности населения на период реализации Инвестиционной программы не предполагает увеличения водопотребления и не влечет за собой необходимости в дополнительном развитии мощности объектов обслуживания населения, прирост площади под жилыми зонами также будет совсем незначительным.

В соответствии с Техническим заданием на разработку Инвестиционной программы в течение срока её реализации предусмотрено увеличение численности населения в г. Салават на 1 тыс. человек в год, всего за период реализации Инвестиционной программы на 2 тыс. чел., таким образом, предполагается, что в последний год реализации Инвестиционной программы среднегодовая численность населения городского округа город Салават будет составлять 156,5 тыс. человек.

#### 4.1.3. Территория

Общая площадь городского округа г. Салават составляет 10623 га, в том числе селитебная территория — 1560 га, или 14,7%. Жилая зона компактно расположена в юго-восточной части городского округа. Промышленная зона расположена в северной и западной части и составляет 2504 га, или 23,6%.

#### 4.1.4. Жилищный фонд

Жилая застройка ГО г. Салават представлена следующими типами домов: многоквартирные жилые дома секционные и блокированные от 2 до 12 этажей, малоэтажные индивидуальные жилые дома — 1-2 этажей. Жилой фонд составляет 3212,2 тыс.м<sup>2</sup>. Жилищная обеспеченность— 20,7 м<sup>2</sup>/чел.

#### 4.1.5 Промышленность

В городском округе город Салават Республики Башкортостан промышленность является одной из основных отраслей экономики, которая в значительной мере определяет социально-экономическую ситуацию. Нарастание темпов производства происходит в основном за счет обрабатывающих производств (около 81%). Развитие промышленности в округе определяет производство нефтепродуктов. Доминирующее положение в данном виде деятельности занимает ОАО «Газпром нефтехим Салават». Ведущее градообразующее предприятие ОАО «Газпром нефтехим Салават» в настоящее время является одним из главных центров нефтехимии в России.

Развитие промышленности в округе определяют три крупных предприятия: ОАО «Газпром нефтехим Салават», ОАО «Салаватстекло», ОАО «Салаватнефтемаш». На единой площадке ОАО «Газпром нефтехим Салават» сконцентрирован полный цикл переработки углеводородного сырья, нефтехимии и производства минеральных удобрений. В состав акционерного общества входят нефтеперерабатывающий, химический и газохимический заводы, завод «Мономер».

## 4.2 Развитие и застройка территории городского округа

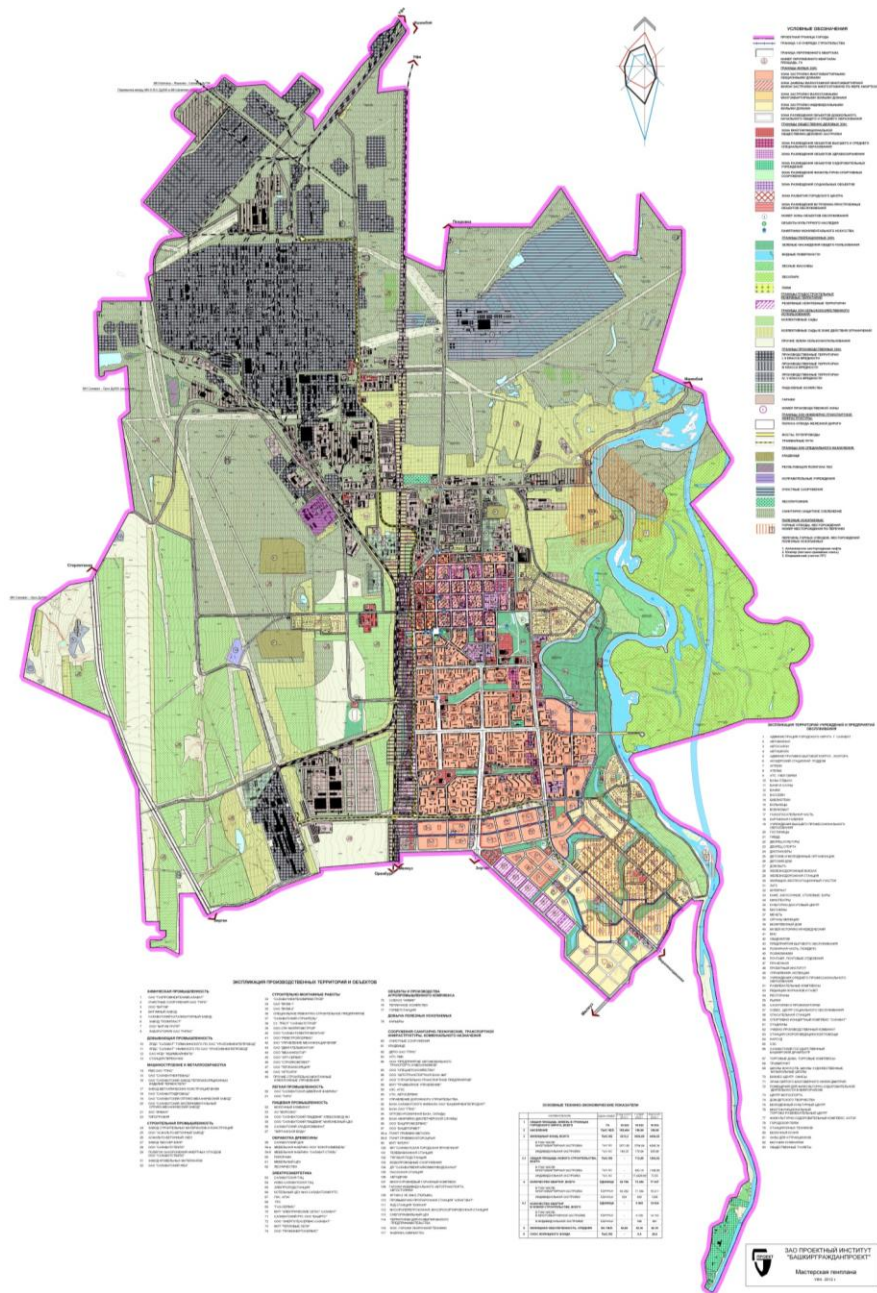


Рисунок 1. - Карта планируемых границ территории городского округа г. Салават

### 4.2.1 Жилищное строительство

В городском округе город Салават в настоящее время действует муниципальная программа «Доступное жилье в городском округе город Салават Республики Башкортостан», согласно которой планируется развитие жилищного строительства. В период реализации Инвестиционной программы будут построены и введены в эксплуатацию жилые дома, в таблице 2 приведен график пообъектного ввода жилья, указаны перспективные нагрузки водоснабжения и водоотведения по жилым домам рассчитанные в соответствии со СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Проектом генплана города запланированы:

**Многэтажное жилищное строительство** – общая площадь квартир вводимых в эксплуатацию составляет 101,190 тыс. кв. м.

График ввода жилья составлен на основании представленного плана ввода жилья на 2016-2018гг от Отдела строительства, транспорта и связи Администрации городского округа город Салават Республики Башкортостан

**Таблица 2 График объектного ввода жилья**

| №п/п | Перечень адресных объектов в части многоэтажного строительства (строительный номер дома) | Период ввода жилья по годам |       |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        | Примечание |  |
|------|--|-----------------------------|-------|--------|--------|------|-------|--------|--------|------|-------|--------|--------|------------|--|
|      |  | 2016                        |       |        |        | 2017 |       |        |        | 2018 |       |        |        |            |  |
|      |  | I кв                        | II кв | III кв | I V кв | I кв | II кв | III кв | I V кв | I кв | II кв | III кв | I V кв |            |  |
| 1    | 61 квартал дом №1  | x                           |       |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        |            | Предварительный график ввода жилья на момент выдачи технического задания на разработку инвестиционной программы, основание - письмо №516ос от 04.02.2015г. (приложение 18) |
| 2    | 62 квартал дом №16   | x                           |       |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 3    | MP – 2 дом № 5   |                             | x     |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 4    | MP – 2 дом № 3   |                             | x     |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 5    | MP – 4 дом № 16  |                             |       | x      |        |      |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 6    | MP – 4 дом № 17  |                             |       | x      |        |      |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 7    | MP – 4 дом № 18  |                             |       |        | x      |      |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 8    | MP – 2 дом № 12  |                             |       |        | x      |      |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 9    | MP – 2 дом № 20  |                             |       |        |        | x    |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 10   | MP – 4 дом № 9   |                             |       |        |        |      | x     |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 11   | MP – 6 дом № 1   |                             |       |        |        |      |       |        | x      |      |       |        |        |            |  |
| 12   | MP – 2 дом № 4   |                             |       |        |        |      |       | x      |        |      |       |        |        |            |  |
| 13   | MP – 6 дом № 2   |                             |       |        |        |      |       |        |        | x    |       |        |        |            |  |
| 14   | MP – 6 дом № 3   |                             |       |        |        |      |       |        |        |      |       |        | x      |            |  |
| 1    | MP – 4 дом № 16  | x                           |       |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        |            | Уточненный график ввода жилья на 20.11.2015г., основание - письмо №02-Г-1473 от 20.11.2015г. (приложение 18)   |
| 2    | MP – 2 дом № 5   |                             | x     |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 3    | MP – 4 дом № 18  |                             | x     |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 4    | 61 квартал дом № 9   |                             |       | x      |        |      |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 5    | 62 квартал дом №15   |                             |       | x      |        |      |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 6    | MP – 4 дом № 17  |                             |       |        | x      |      |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 7    | 61 квартал дом №5  |                             |       |        | x      |      |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 8    | 61 квартал дом № 1   |                             |       |        | x      |      |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 9    | MP – 4 дом № 9   |                             |       |        |        | x    |       |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 10   | MP – 2 дом № 12  |                             |       |        |        |      | x     |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 11   | MP – 4 дом № 10  |                             |       |        |        |      | x     |        |        |      |       |        |        |            |  |
| 12   | 62 квартал дом №16   |                             |       |        |        |      |       | x      |        |      |       |        |        |            |  |
| 13   | MP – 4 дом № 2   |                             |       |        |        |      |       | x      |        |      |       |        |        |            |  |
| 14   | MP – 8 дом № 1   |                             |       |        |        |      |       |        | x      |      |       |        |        |            |  |
| 15   | MP – 8 дом № 4   |                             |       |        |        |      |       |        |        | x    |       |        |        |            |  |
| 16   | MP – 8 дом № 5   |                             |       |        |        |      |       |        |        |      | x     |        |        |            |  |
| 17   | MP – 8 дом № 6   |                             |       |        |        |      |       |        |        |      |       | x      |        |            |  |
| 18   | MP – 6 дом № 1   |                             |       |        |        |      |       |        |        | x    |       |        |        |            |  |
| 19   | MP – 6 дом № 2   |                             |       |        |        |      |       |        |        |      |       | x      |        |            |  |
| 20   | MP – 2 дом № 3   |                             |       |        |        |      |       |        |        |      |       |        | x      |            |  |
| 21   | MP – 2 дом № 20  |                             |       |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        | x          |  |
| 22   | MP – 8 дом № 2   |                             |       |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        | x          |  |
| 23   | MP – 8 дом № 3   |                             |       |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        | x          |  |
| 24   | MP – 8 дом № 10  |                             |       |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        | x          |  |
| 25   | MP – 8 дом № 12  |                             |       |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        | x          |  |
| 26   | MP – 8 дом № 14  |                             |       |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        | x          |  |
| 27   | MP – 8 дом № 15  |                             |       |        |        |      |       |        |        |      |       |        |        | x          |  |

#### **малоэтажная застройка:**

а) в мкр. №5; б) в мкр. №7, в) в мкр. №8;

#### **индивидуальное жилищное строительство:**

а) в п. Желанный; б) в п. Мусино; в) в п. Спутник-Юлдашево.

### **4.2.2 Промышленное строительство**

На расчётный срок данных по строительству производственных и складских помещений не предоставлено.

### **4.2.3 Социальная сфера, торговля, общепит**

На расчётный срок данных по строительству в социальной сфере, торговле и общепиту не предоставлено.

## **4.3 Описание централизованной системы холодного водоснабжения**

### **4.3.1 Общее описание.**

Система водоснабжения города Салават представляет собой комплекс взаимосвязанных инженерных сооружений, обеспечивающих бесперебойную подачу питьевой воды потребителям с параметрами, соответствующими требованиям законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения Российской Федерации и требованиям Всемирной организации здравоохранения. Задачами систем водоснабжения являются:

- добыча воды;
- при необходимости подача ее к местам обработки и очистки;
- хранение воды в специальных резервуарах;
- подача воды в водопроводную сеть к потребителям.

Сети и объекты водоснабжения города питьевой водой находятся на балансе Администрации городского округа город Салават, обслуживаются МУП «Салаватводоканал». Важнейшим элементом систем водоснабжения городского округа г. Салават являются водопроводные сети. К сетям водоснабжения предъявляются повышенные требования бесперебойной подачи воды в течение суток в требуемом количестве и надлежащего качества. Сети водопровода подразделяются на магистральные и распределительные. Магистральные линии предназначены в основном для подачи воды транзитом к отдаленным объектам. Магистрали соединяются рядом перемычек для переключений в случае аварии. Распределительные сети подают воду к отдельным объектам, и транзитные потоки там незначительны.

Общая характеристика водопроводных сетей и сооружений:

Количество подземных источников водоснабжения (скважины) – 51 шт.;

Магистральные сети общей протяженностью – 159,07 км;

Насосные станции I, II, III подъема в количестве – по 1 шт.;

Повысительные насосные станции в количестве - 6 шт.;

Водоразборные колонки – 9 шт.;

Материалом трубопроводов ХВС является сталь, чугун, полиэтилен;

Протяженность водоводов - 85,23 км;

Протяженность уличных сетей г. Салават – 119,03 км;

Протяженность внутриквартальных сетей г. Салават – 77,5 км;

Суммарная протяженность водопроводных сетей - 321,83 км.

### **4.3.2 Водозаборные узлы (ВЗУ) и водопроводные насосные станции (ВНС).**

Общая мощность источников водоснабжения питьевой воды городского округа город Салават составляет  $8765 \text{ м}^3$  в час. Общий удельный дебит скважин Зирганского водозабора составляет  $8966 \text{ м}^3$  в час.

**Таблица 3 Водозаборные узлы (ВЗУ), резервуары чистой воды (РЧВ) и водопроводные насосные станции (ВНС)**

| № ВЗУ  | Наименование объекта                                       | Характеристика объекта<br>(мощн.скважин – $q_{\text{факт.}}$ ;<br>мощность ВНС – $Q_{\text{факт.}}$ ;<br>объём РЧВ - V)                   | Потребности с учётом требований по качеству воды и подключению новых объектов | Потребности в реконструкции, расширении, строительстве |
|--|--|---|---|--|
| Зирганский водозабор<br>Насосная станция<br>1-го подъёма | Скважины (51шт., из них 9 скважин не работают - в резерве) | $q_{\text{факт.}} = 8765 \text{ м}^3/\text{час}$<br>(192000 м3/сут.)  | $q_{\text{треб.}} = 92,2 \text{ м}^3/\text{час}$<br>(1473,6 м3/сут.)          | <b>Реконструкция не требуется</b>                      |
|  | РЧВ (1шт)  | $\sum V = 6000 \text{ м}^3$<br>(1 РЧВ x 6000 м3)  | Дополнительного объёма не требуется   | <b>Реконструкция РЧВ не требуется</b>                  |
| Зирганский водозабор<br>Насосная станция<br>2-го подъёма | ВНС 2-го подъёма   | $Q_{\text{факт.}} = 6400 \text{ м}^3/\text{час}$  | $Q_{\text{треб.}} = 92,2 \text{ м}^3/\text{час}$<br>(1473,6 м3/сут.)          | <b>Реконструкция ВНС не требуется</b>                  |
|  | Очистка воды на ВЗУ не предусмотрена                       | Качество воды нормативное   | Очистка воды не требуется   | <b>Строительство СОВ не требуется</b>                  |
|  | Электролизная станция для обеззараживания воды             | Установленная мощность - $500 \text{ м}^3/\text{час}$ ,<br>требуемая мощность на 100тыс. м <sup>3</sup> - $4170 \text{ м}^3/\text{час}$ . | $q_{\text{треб.}} = 92,2 \text{ м}^3/\text{час}$<br>(1473,6 м3/сут.)          | <b>Требуется реконструкция электролизной станции</b>   |
|  | ВНС 3-го подъёма   | $Q_{\text{факт.}} = 2065 \text{ м}^3/\text{час}$  | $Q_{\text{треб.}} = 92,2 \text{ м}^3/\text{час}$<br>(1473,6 м3/сут.)          | <b>Реконструкция ВНС не требуется</b>                  |
| 220 отметка  | РЧВ (5 шт.)  | $\sum V = 40000 \text{ м}^3$<br>(3 РЧВ x 10000 м <sup>3</sup> ,<br>2 РЧВ x 5000 м <sup>3</sup> )  | Дополнительного объёма не требуется   | <b>Строительство РЧВ не требуется</b>                  |
|  | Очистка воды на ВЗУ не предусмотрена                       | Качество воды нормативное   | Очистка воды не требуется   | <b>Строительство СОВ не требуется</b>                  |
| Итого  | Скважины   | $\sum q_{\text{факт.}} = 8765 \text{ м}^3/\text{час}$<br>(192000 м3/сут.)   | $\sum q_{\text{треб.}} = 92,2 \text{ м}^3/\text{час}$<br>(1473,6 м3/сут.)     | <b>Увеличение мощности скважин не требуется</b>        |
|  | РЧВ  | $\sum V_{\text{РЧВ}} = 40000 \text{ м}^3$   | $\sum V_{\text{РЧВ}} = 44\,233 \text{ м}^3$                                   | <b>Строительство РЧВ не требуется</b>                  |

| № ВЗУ | Наименование объекта                           | Характеристика объекта<br>(мощн.скважин –<br>$Q_{\text{факт.}}$ ;<br>мощность ВНС –<br>$Q_{\text{факт.}}$ ;<br>объём РЧВ - V) | Потребности с учётом требований по качеству воды и подключению новых объектов       | Потребности в реконструкции, расширении, строительстве |
|-------|--|---|---|--|
|       | ВНС 2-го подъёма                               | $\sum Q_{\text{факт.}} = 6400$<br>м <sup>3</sup> /час   | $\sum Q_{\text{треб.}} = 92,2$ м <sup>3</sup> /час<br>(1473,6 м <sup>3</sup> /сут.) | Увеличение факт. мощности ВНС не требуется             |
|       | Электролизная станция для обеззараживания воды | Установленная мощность 500 м <sup>3</sup> /час,<br>требуемая мощность - 4170 м <sup>3</sup> /час.                             | $q_{\text{треб.}} = 92,2$ м <sup>3</sup> /час<br>(1473,6 м <sup>3</sup> /сут.)      | Требуется реконструкция электролизной станции          |

Примечание:

- фактическая производительность скважин и ВНС определялась по паспортным характеристикам насосного оборудования и данным технологического мониторинга;

- технические характеристики скважин, насосного оборудования, РЧВ, ВНС, приведённые в данной таблице, могут уточняться при реализации Инвестиционной программы в зависимости от величины подключаемой нагрузки в соответствии с заключаемыми МУП "Салаватводоканал" договорами на подключение и результатов гидравлического моделирования работы водопроводных сетей и сооружений на них;

- расчётная максимальная часовая нагрузка потребителей определялась с учётом среднего значения коэффициента неравномерности потребления воды этими потребителями  $K_{\text{неравн.}} = 1,5$  (указанное значение  $K_{\text{неравн.}}$  принято равным 1,5 в соответствии с Техническим заданием на разработку Инвестиционной программы в связи с отсутствием на момент разработки Инвестиционной программы точных данных для расчёта  $K_{\text{неравн.}}$  по подключаемой нагрузке по каждому объекту.

- установленная мощность электролизной станции обеззараживания воды на момент разработки Инвестиционной программы составляет 500 м<sup>3</sup>/час, т.е. является ниже требуемой мощности - 4170 м<sup>3</sup>/час.

В соответствии с п. 4.4. СНиП 2-04-02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» централизованные системы водоснабжения централизованная система водоснабжения городского округа г. Салават относится к I категории централизованной системы водоснабжения. Для систем водоснабжения I категории, при количестве рабочих скважин от 1 до 4 на водозаборе количество резервных скважин принимается 1, а при количестве от 5 до 12, принимается 2 резервные скважины. На станции первого подъёма 42 действующие скважины и 9 скважин резервных. Таким образом, уровень резервирования скважин соответствует существующим нормам. Расчет анализов резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения города Салават представлен в таблице 4.

**Таблица 4 Расчет анализов резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения города Салават**

| Источник водоснабжения | Объём поднятой воды, м <sup>3</sup> /ч | Производительность, м <sup>3</sup> /ч | Резерв/ Дефицит производительности, м <sup>3</sup> /ч | Резерв/ Дефицит производительности % |
|------------------------|--|---------------------------------------|---|--------------------------------------|
| Зирганский водозабор   |  |                                       |   |                                      |
| 1-й подъём             | 2901                                   | 8765                                  | 5864  | 66                                   |
| 2-й подъём             | 2901,                                  | 6400                                  | 3499  | 54,7                                 |
| 3-й подъём             | 415,2                                  | 2065                                  | 1649,8  | 79,8                                 |

### **4.3.3 Основные проблемы централизованной системы водоснабжения, пути их решения и направления развития**

Основными проблемами централизованной системы водоснабжения города Салават являются:

- установленная мощность электролизной станции водоподготовки ниже требуемой (проектной).

Пути решения проблем:

1. По повышению эпидемиологической безопасности потребления питьевой воды необходимо увеличить мощность электролизной станции получения гипохлорита натрия на ВНС 2-го подъёма, провести реконструкцию электролизной станции.
2. По надёжности работы централизованной системы водоснабжения:
  - проведение в течение срока реализации Инвестиционной программы полного технического обследования и диагностики всех объектов системы водоснабжения в целях своевременного выявления проблем и разработки мероприятий по повышению надёжности работы централизованной системы водоснабжения.

## **4.4 Описание централизованной системы водоотведения**

### **4.4.1 Общее описание системы водоотведения**

В централизованную систему водоотведения города Салават поступают сточные воды от объектов, расположенных в городском округе город Салават. Сточные воды от объектов отводятся по самотечным коллекторам и перекачиваются по напорным коллекторам канализационными насосными станциями (КНС) на ГКНС, откуда перекачиваются в ОСК, которые принадлежат ОАО «Газпром нефтехим Салават».

Водоотведение городского округа город Салават представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и технологических процессов, условно разделенный на три составляющих:

- сбор и транспортировка хозяйственно-бытовых сточных вод от населения и предприятий, направляемых по самотечным и напорным коллекторам на очистные сооружения канализации.
- очистка хозяйственно-бытовых стоков на очистных сооружениях канализации.
- обработка и утилизация осадков сточных вод.

Система водоотведения городского округа город Салават является полной раздельной, при которой хозяйственно-бытовая сеть прокладывается для отведения стоков от жилой, общественной застройки и промышленных предприятий. Дополнительно в сети водоотведения происходит поступление ливневых стоков из-за недостаточно развитой системы ливневой канализации города.

Водоотведение городского округа город Салават представляет собой сложную инженерную систему, включающую в себя:

- сети водоотведения – 183,36 км
- канализационные насосные станции - 7 шт: №№1, 2, 3, 5, 6, 7 и ГКНС.
- очистные сооружения канализации – 1шт.

Система централизованного водоотведения подразделяется на две эксплуатационные зоны: зона эксплуатационной ответственности МУП «Салаватводоканал» и зона эксплуатационной ответственности ООО «ПромВодоКанал».

Централизованным водоотведением обеспечено 99 % населения г. Салават.

Централизованная система водоотведения города включает (на 01.01.2014):

- 7 канализационных насосных станций (КНС);
- канализационные сети протяжённостью 137,4 км, в т.ч.:
- 67,7 км внутридворовых и внутриквартальных сетей (Д = 50-150 мм);
- 39,2 км уличных канализационных сетей (Д = 200-300 мм);
- 30,5 км коллекторов (Д = 400-1600 мм).

90% объектов потребителей города подключено к централизованной системе водоотведения города, канализование оставшихся 10% объектов обеспечивается за счёт использования выгребов и септиков с вывозом концентрированных жидких бытовых отходов в централизованную систему водоотведения города специализированным автотранспортом.

#### 4.4.2 Канализационные насосные станции (КНС)

Таблица 5 Основные канализационные насосные станции (КНС) города

| Наименование объекта | Установленная мощность насосов, куб.м в сут. | Потребности в реконструкции, расширении, строительстве |
|----------------------|--|--|
| КНС-1                | 7776   | реконструкция не требуется                             |
| КНС-2                | 18000  | реконструкция не требуется                             |
| КНС-3                | 5184   | <b>требуется реконструкция</b>                         |
| КНС-5                | 43200  | реконструкция не требуется                             |
| КНС-6                | 14112  | реконструкция не требуется                             |
| КНС-7                | 4800   | реконструкция не требуется                             |
| ГКНС                 | 259200                                       | <b>требуется реконструкция</b>                         |
| КНС №9               | запроектированная (5090 куб.м в сут.)        | <b>новое строительство</b>                             |

Для подключения новых объектов необходимо строительство магистральной трассы канализации с КНС в МР-2, 6, (мощность КНС- 5090 куб. м в сутки).

#### 4.4.3 Основные проблемы централизованной системы водоотведения, пути их решения и направления развития

Основными проблемами централизованной системы водоотведения города Салават являются:

- высокая степень износа существующей системы смотровых колодцев, выполненных из кирпича и ж/бетонных колец, года прокладки 1950-1985г.
- перегружена КНС-5 из-за увеличения объема сточных вод, поступающих с новых микрорайонов необходимо проектирование и строительство новой канализационной насосной станции;
- обеспечение отвода стоков от районов комплексной жилой застройки МР-2, МР-6 города Салават;
- необходимо строительство канализационных сетей от границы земельных участков застройщиков до существующих канализационных сетей.
- система водоотведения на данный момент не имеет возможности отключения главной насосной станции на ремонт, так как отсутствует закольцовка сети с переключением всех мощностей, проходящих через ГКНС, на другую насосную станцию.
- загруженность ГКНС в последние годы падает в связи с введением счетчиков у абонентов. В настоящий момент насосы станции работают дросселированием через запорную арматуру с минимальной нагрузкой и в дневные часы расходы в системе водоотведения недостаточны для нормальной работы насосов.
- для осуществления качественного контроля над расходом хоз-бытовых стоков необходима установка приборов учета расхода на участках канализационных сетей с последующей диспетчеризацией.

Пути решения проблем:

По увеличению мощности и пропускной способности системы водоотведения для подключения новых объектов:

- строительство магистральной трассы канализации с КНС в МР-2, 6.
- строительство уличных и магистральных канализационных сетей.

По повышению надежности системы водоотведения

- проектирование и реконструкция напорного коллектора диам. 300мм от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого;
- Проектирование и строительство резервного напорного коллектора диам. 300мм от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого.



## 5. Фактический и плановый износ объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения

Таблица 6

| №п/п | Наименование индикатора                              | Единица<br>изм. | Фактический | Плановый |      |      |
|------|--|-----------------|-------------|----------|------|------|
|      |  |                 | 2015        | 2016     | 2017 | 2018 |
| 1    | Степень износа основных фондов системы водоснабжения | %               | 86,2        | 87,3     | 86,8 | 85,0 |
| 2    | Степень износа основных фондов системы водоотведения | %               | 84,7        | 75,6     | 75,3 | 66,2 |

## 6. Перечень новых и реконструируемых объектов застройщиков (абонентов), подключение которых к централизованным системам водоснабжения и водоотведения Салават запланировано в период реализации Инвестиционной программы

Перечень объектов застройщиков, подключение которых к централизованным системам водоснабжения и водоотведения города Салават запланировано в период реализации Инвестиционной программы, приведено в приложении 1 таблицы 2 и 3.

Таблица 7 Сведения по подключаемым объектам

| Городской округ | Источник финансирования мероприятий, связанных с подключением объекта  | Подключаемая нагрузка объектов |   |
|-----------------|--|--------------------------------|---|
|                 |  | м <sup>3</sup> /сут.           | м <sup>3</sup> /час (с коэф. неравномерности, равным 1,5) |
| город Салават   | Средства инвесторов по инвестиционным контрактам, заключённым застройщиками с МУП "Салаватводоканал" и/или Администрацией городского округа город Салават в связи с комплексным освоением застройщиками земельных участков | 2473,66                        | 154,62  |
| город Салават   | Собственные средства застройщиков  | 1112,21                        | 69,51   |
| ИТОГО           |  | 3585,87                        | 224,13  |

\* Перечень подключаемых объектов подлежит уточнению в период реализации Инвестиционной программы при внесении в неё изменений в порядке, установленном законодательством.

Для подключения объектов к централизованным системам водоотведения города требуется выполнение предусмотренных Инвестиционной программой следующих мероприятий:

- строительство КНС-9 для МР-2, МР-6 и строительство напорных коллекторов от КНС-9 до ул. Губкина;
- строительство новых водопроводных и канализационных сетей от границы существующих сетей до границы земельного участка застройщика.

## 7. Перечень мероприятий инвестиционной программы

### 7.1 Мероприятия по повышению качества питьевой воды

Таблица 8

| № п/п     | Наименование мероприятий   | Источник финансирования и ожидаемый результат (эффект) от реализации мероприятий | В соответствующих ценах учёт индексов-дифляторов, млн. руб. (без НДС) | Стоимость реализации мероприятий в текущих (прогнозируемых) ценах соответствующего года с индексом-дифлятором, млн.руб. (без НДС) |                  |             |          |
|-----------|--|--|---|---|------------------|-------------|----------|
|           |  |  |   | Всего   | в т.ч., по годам |             |          |
|           |  |  |   |   | 2016             | 2017        | 2018     |
| <b>1.</b> | <b>Мероприятия по повышению качества питьевой воды</b>                                 | <b>Источник финансирования – тариф на водоснабжение</b>                          |   |   |                  |             |          |
| 1.1.      | Реконструкция электролизной станции получения гипохлорита натрия системы водоснабжения | Обеспечения качества питьевой воды установленным требованиям                     | <b>15,76</b>  | <b>16,27</b>  | <b>7,88</b>      | <b>8,39</b> |          |
|           | <b>ИТОГО по повышению качества питьевой воды</b>                                       |  |   | <b>16,27</b>  | <b>7,88</b>      | <b>8,39</b> | <b>0</b> |

### 7.2 Мероприятия по повышению надёжности и бесперебойности системы водоотведения

Таблица 9

| № п/п     | Наименование мероприятий  | Источник финансирования и ожидаемый результат (эффект) от реализации мероприятий    | В соответствующих ценах с учётом индексов-дифляторов, млн. руб. (без НДС) | Стоимость реализации мероприятий в текущих (прогнозируемых) ценах соответствующего года с индексом-дифлятором, млн.руб. (без НДС) |                  |      |      |
|-----------|---|---|---|---|------------------|------|------|
|           |   |   |   | Всего   | в т.ч., по годам |      |      |
|           |   |   |   |   | 2016             | 2017 | 2018 |
| <b>1.</b> | <b>Строительство канализационных сетей и канализационных насосных станций (КНС)</b> | <b>Источник финансирования: 97% - республиканский бюджет; 3% -городской бюджет.</b> |   |   |                  |      |      |
| 1.1.      | Строительство магистральной трассы канализации с КНС в МР-2, 6.                     | Подключение новых объектов  | <b>41,12</b>  | <b>41,12</b>  | <b>41,12</b>     |      |      |

| №<br>п/п  | Наименование мероприятий  | Источник финансирования и ожидаемый результат (эффект) от реализации мероприятий   | В соответствующих ценах с учётом индексов-дифляторов, млн. руб. ( без НДС) | Стоимость реализации мероприятий в текущих (прогнозируемых) ценах соответствующего года с индексом-дифлятором, млн.руб. (без НДС) |                  |             |             |
|-----------|---|--|--|---|------------------|-------------|-------------|
|           |   |  |  | Всего   | в т.ч., по годам |             |             |
|           |   |  |  |   | 2016             | 2017        | 2018        |
|           | <b>ИТОГО по строительству канализационных сетей и канализационных насосных станций (КНС)</b>                              | <b>Увеличение мощности по перекачке сточных вод на 5090м3/сут для подключения новых объектов</b>                               |  | <b>41,12</b>  | <b>41,12</b>     |             |             |
| <b>2.</b> | <b>Реконструкция существующих канализационных сетей</b>   | <b>Источник финансирования – тариф на водоотведение</b>  |  |   |                  |             |             |
| 2.1.      | Проектирование и реконструкция напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого (L = 150 п.м , Д = 300 мм)            | Вынос физически устаревшего коллектора из зоны новой застройки   | <b>1,31</b>  | <b>1,38</b>   | <b>0,24</b>      | <b>1,14</b> |             |
|           | <b>ИТОГО по реконструкции существующих канализационных сетей</b>  |  |  | <b>1,38</b>   | <b>0,24</b>      | <b>1,14</b> |             |
| <b>3.</b> | <b>Строительство канализационных сетей</b>  |  |  |   |                  |             |             |
| 3.1       | Проектирование и строительство резервного напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого (L = 150 п.м , Д = 300 мм) | Строительство резервного напорного коллектора от КНС-1 - снижение экологических рисков при возникновении чрезвычайных ситуаций | <b>1,04</b>  | <b>1,48</b>   |                  | <b>0,26</b> | <b>1,22</b> |
|           | <b>ИТОГО по строительству резервных канализационных сетей</b>   |  |  | <b>1,48</b>   | <b>0</b>         | <b>0,26</b> | <b>1,22</b> |
|           | <b>ВСЕГО по повышению надежности и бесперебойности систем водоотведения</b>   |  |  | <b>43,98</b>  | <b>41,36</b>     | <b>1,4</b>  | <b>1,22</b> |

**7.3 Мероприятия по защите объектов централизованных систем водоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций**

**Таблица 10**

| № п/п   | Наименование мероприятий   | Источник финансирования и ожидаемый результат (эффект) от реализации мероприятий | В соответствующих ценах учётом индексов-дифляторов, млн. руб. (без НДС) | Стоимость реализации мероприятий в текущих (прогнозируемых) ценах соответствующего года с индексом-дифлятором, млн.руб. (без НДС) |                  |      |      |
|---|--|--|---|---|------------------|------|------|
|   |  |  |   | Всего   | в т.ч., по годам |      |      |
|   |  |  |   |   | 2016             | 2017 | 2018 |
| 1.1.  | Монтаж системы видеонаблюдения на объекте «Насосная станция I-го подъёма Зирганского водозабора» | Источник финансирования – тариф на водоснабжение                                 | 1,56  | 1,56  | 1,56             |      |      |
| 1.2.  | Монтаж системы видеонаблюдения на объекте Насосной III-го подъёма                                |  | Укрепление антитеррористической защищённости объекта                    | 0,13  | 0,13             | 0,13 |      |
| <b>ИТОГО по защите объектов централизованных систем водоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций</b> |  |  |   | <b>1,69</b>   | <b>1,69</b>      |      |      |

**Таблица 11 График реализации мероприятий инвестиционной программы**

| № п/п  | Наименование мероприятия   | Источник финансирования                               | Срок реализации и объем финансирования по годам, млн. руб. |      |      | Срок ввода в эксплуатацию, год | Примечание |
|--------|--|---|--|------|------|--------------------------------|------------|
|        |  |   | 2016   | 2017 | 2018 |                                |            |
| 1      | Реконструкция электролизной станции получения гипохлорита натрия системы водоснабжения           | тариф на водоснабжение                                | 7,88   | 8,39 |      | 2017                           |            |
| 2      | Строительство магистральной трассы канализации с КНС№9 в МР-2, 6 Восточного жилого района        | 97% -республиканский бюджет;<br>3% -городской бюджет. | 39,89  |      |      | 2016                           |            |
|        |  |   | 1,23   |      |      |                                |            |
| 3      | Проектирование и реконструкция напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого              | тариф на водоотведение                                | 0,24   | 1,14 |      | 2017                           |            |
| 4      | Проектирование и строительство резервного напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого   | тариф на водоотведение                                |  | 0,26 | 1,22 | 2017                           |            |
| 5      | Монтаж системы видеонаблюдения на объекте «Насосная станция I-го подъема Зирганского водозабора» | тариф на водоснабжение                                | 1,56   |      |      | 2016                           |            |
| 6      | Монтаж системы видеонаблюдения на объекте Насосной III-го подъема                                | тариф на водоснабжение                                | 0,13   |      |      | 2016                           |            |
| ИТОГО: |  |   | 50,93  | 9,79 | 1,22 |                                |            |
| ВСЕГО: |  |   | 61,94  |      |      |                                |            |

## 8. Источники финансирования инвестиционной программы

Таблица 12

| Источники финансирования |  | Объёмы финансирования |       |      |      |
|--------------------------|--|-----------------------|-------|------|------|
|                          |  | млн. руб.             | 2016  | 2017 | 2018 |
| <b>Водоснабжение</b>     | Собственные средства: тариф на водоснабжение | 17,96                 | 9,57  | 8,39 | 0    |
|                          | Средства бюджета РБ                          | 0                     | 0     | 0    | 0    |
|                          | Средства бюджета ГО                          | 0                     | 0     | 0    | 0    |
|                          | <b>Итого</b>                                 | 17,96                 | 9,57  | 8,39 | 0    |
| <b>Водоотведение</b>     | Собственные средства: тариф на водоотведение | 2,86                  | 0,24  | 1,4  | 1,22 |
|                          | Средства бюджета РБ                          | 39,89                 | 39,89 | 0    | 0    |
|                          | Средства бюджета ГО                          | 1,23                  | 1,23  | 0    | 0    |
|                          | <b>Итого</b>                                 | 43,98                 | 41,36 | 1,4  | 1,22 |
| <b>ВСЕГО</b>             | Собственные средства: тариф на водоснабжение | 17,96                 | 9,57  | 8,39 | 0    |
|                          | Собственные средства: тариф на водоотведение | 2,86                  | 0,24  | 1,4  | 1,22 |
|                          | Средства бюджета РБ                          | 39,89                 | 39,89 | 0    | 0    |
|                          | Средства бюджета ГО                          | 1,23                  | 1,23  | 0    | 0    |
|                          | <b>Итого</b>                                 | 61,94                 | 50,93 | 9,79 | 1,22 |

## 9. Расчет эффективности инвестирования средств

Таблица 13. Ожидаемые результаты по запланированным мероприятиям

| п/п | Мероприятия   | Целевые показатели   | Необходимость мероприятий  | Расчет экономической эффективности |                             |                  |  |
|-----|---|--|--|------------------------------------|-----------------------------|------------------|--|
|     |   |  |  | Объем инвестиций, млн.руб          | Срок реализации мероприятия | Срок окупаемости | Экономический эффект от реализации мероприятия   |
| 1   | 2   | 3  | 4  | 5                                  | 6                           | 7                | 8  |
| 1   | Реконструкция электролизной станции получения гипохлорита натрия системы водоснабжения    | <b>Показатель качества питьевой воды:</b><br>- доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %<br>2015 – 0<br>2016 – 0<br>2017 – 0<br>2018 – 0. | Установленная мощность на 100тыс.м3 - 500 м <sup>3</sup> /час, требуемая проектная мощность на 100тыс.м3 - 4170 м <sup>3</sup> /час.<br>Пропускная способность – 24000 тыс.м3/год<br>Обеззараживание обрабатываемой воды гипохлоритом натрия перед подачей в городскую водопроводную сеть гарантирует полное соответствие качества воды по микробиологическим показателям действующим нормативам и ее высокую эпидемиологическую безопасность. | 16,27                              | 1 год                       | -                | Социально-экономический эффект – предоставление населению качественных услуг по водоснабжению.<br>Мероприятие направлено на поддержание показателя качества воды по микробиологическим показателям в соответствии с нормами СанПиН.  |
| 2   | Строительство магистральной трассы канализации с КНС№9 в МР-2, 6 Восточного жилого района | <b>Показатель надежности и бесперебойности водоотведения</b><br>- удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед/км)   | Водоотведение хоз-бытовых стоков от новых жилых микрорайонов МР-2, МР-6, МР-8. Проектная мощность КНС – 5090 м3/сут  | 41,12                              | 1 год                       | 3года            | Увеличение объема водоотведения за счет новых потребителей:<br>1год- 105 *21,66 = 2274тыс.руб/м3год<br>2год -183*31,34= 5735тыс.руб/м3год<br>3год -183*31,22= 5713тыс.руб/м3год<br>Затраты на эл.энергию – 140тыс.руб<br>Еэф = (2274+5735+5713)- 140=-<br>13582тыс.руб (за три года) |

|   |   |   |   |      |        |   |  |
|---|---|---|---|------|--------|---|--|
|   |   | 2015 – 0<br>2016 – 0<br>2017 – 0<br>2018 – 0.   |   |      |        |   |  |
| 3 | Проектирование и реконструкция напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б.Хмельницкого            | <b>Показатель надежности и бесперебойности водоотведения</b><br>- удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед/км)<br>2015 – 0<br>2016 – 0<br>2017 – 0<br>2018 – 0. | Фактический срок службы стального коллектора – 62 года / к нормативному сроку службы – 30 лет   | 1,38 | 2 года | - | Социально-экономический эффект – предоставление населению качественных услуг по водоотведению.<br>Мероприятие направлено на повышение надежности системы водоотведения |
| 4 | Проектирование и строительство резервного напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б.Хмельницкого | - удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед/км)<br>2015 – 0<br>2016 – 0<br>2017 – 0<br>2018 – 0.   | Отсутствие резервного напорного канализационного коллектора согласно п.8.2.6. СП 32.13330. 2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» | 1,48 | 2года  | - | Социально-экономический эффект – предоставление населению качественных услуг по водоотведению.<br>Мероприятие направлено на повышение надежности системы водоотведения |



## **1. Реконструкция электролизной станции получения гипохлорита натрия системы водоснабжения.**

В технологии водоподготовки обеззараживание воды является одной из основных стадий. От эффективности и безопасности технологии обеззараживания воды зависит здоровье и санитарно-эпидемиологическое благополучие населения. Состояние действующих водопроводных сетей на сегодняшний день не отвечает санитарным нормам, т.к. износ сетей имеет высокий процент. Такая ситуация значительно осложняет процесс получения питьевой воды, отвечающей установленным требованиям по микробиологическим показателям качества. В экономическом плане более выгодно обеззараживание воды газообразным хлором, однако, вариант с обеззараживанием по технологии с использованием электролитически полученного гипохлорита натрия более безопасен с точки зрения промышленной безопасности.

При хлорировании газообразным хлором на станции организуются склады хранения жидкого хлора, а производственный объект, на котором хранится, используется хлор является опасным производственным объектом (ОПО) III класса опасности. Организация, эксплуатирующая опасный производственный объект обязана иметь лицензию на осуществление конкретного вида деятельности в области промышленной безопасности, подлежащего лицензированию в соответствии с законодательством Российской Федерации; обеспечивать проведение экспертизы промышленной безопасности зданий, сооружений и технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, а также проводить диагностику, испытания, освидетельствование сооружений и технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, в установленные сроки и по предъявляемому в установленном порядке предписанию федерального органа исполнительной власти в области промышленной безопасности, или его территориального органа; принимать меры по защите жизни и здоровья работников в случае аварии на опасном производственном объекте (Федеральный закон 116ФЗ).

Достоинством метода обеззараживания питьевой воды с помощью электролитически полученного гипохлорита натрия являются безопасность с точки зрения промышленной безопасности, низкие эксплуатационные затраты и доступность основного реагента – хлорида натрия. На сегодняшний день перспективным является метод обеззараживания диоксидом хлора, полученным с использованием оборудования российского производства, однако, его применение сдерживается в настоящее время недостаточной проработанностью метода в условиях российского рынка и возможными перебоями поставок хлорита натрия и нестабильностью цен на этот реагент.

## **2. Строительство магистральной трассы канализации с КНС№9 в МР-2, 6 Восточного жилого района**

Для обеспечения водоотведения хоз-бытовых стоков от новых жилых микрорайонов МР-2, МР-6, МР-8 требуется строительство КНС проектной мощностью 5090 м<sup>3</sup>/сут., двух магистральных напорных коллекторов (от КНС до ул. Ленинградская) и самотечного коллектора по ул. Бекетова для МР-2. В городе действует муниципальная программа «Доступное жилье в городском округе город Салават Республики Башкортостан». На основании прогноза численности населения выполненного в 2014 году в городском округе города Салават, в утвержденном документе «Схема водоснабжения и водоотведения на период до 2024 года» указано, что происходит снижение числа жителей, связанное с убытием людей в другие населенные пункты.

При строительстве магистральных напорных коллекторов и самотечного коллектора будут применены полиэтиленовые трубопроводы.

### **3. Проектирование и реконструкция напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б.Хмельницкого**

Для повышения надежности работы системы канализации необходимо произвести замену изношенных канализационных сетей, фактический срок службы напорного стального коллектора на сегодняшний день составляет – 62 года. В связи с физическим износом коллектора предполагается проведение реконструкции коллектора с использованием полиэтиленового трубопровода.

### **4. Проектирование и строительство резервного напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б.Хмельницкого**

В связи с отсутствием резервного напорного канализационного коллектора от КНС №1 согласно п.8.2.6. СП 32.13330. 2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения», необходимого для перекачивания стоков требуется строительство резервного коллектора, ранее существующий резервный коллектор из стального трубопровода был выведен из эксплуатации, в связи с физическим износом. Резервный трубопровод будет построен из полиэтиленовых трубопроводов.

### **5. Монтаж системы видеонаблюдения на объектах водоснабжения: насосная станция 1-го подъема; насосная станция 3-го подъема.**

Одним из основных принципов противодействия терроризму является приоритет мер предупреждения терроризма. Объекты МУП «Салаватводоканал» являются объектами жизнеобеспечения и поэтому нуждаются в инженерно-технической укреплённости и усиленной охране. Согласно требований Федерального закона от 6.03.2006г. №35-ФЗ «О противодействии терроризму», а также на основании предписаний МВД России от 06.09.2011г. и п. 8,3. РД 78.36 003-02 на объектах необходимо установить системы видеонаблюдения с записью событий с выводом информации на пост охраны.

## 10. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в период реализации инвестиционной программы

Таблица 14 Предварительный расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение), поставляемую МУП "Салаватводоканал" потребителям городского округа город Салават на 2016-2018 годы

| № п/п    | Наименование   | Ед. изм.         | 2016г.          |                 |                 | 2017г.          |                 |                 | 2018г.          |                 |                 |
|----------|--|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|          |  |                  | план            |                 |                 | план            |                 |                 | план            |                 |                 |
|          |  |                  | 1 полу-годие    | 2 полу-годие    | среднее за год  | 1 полу-годие    | 2 полу-годие    | среднее за год  | 1 полу-годие    | 2 полу-годие    | среднее за год  |
| <b>1</b> | <b>Необходимая валовая выручка</b>                                   | <b>тыс. руб.</b> | <b>174858,3</b> | <b>349962,6</b> | <b>262410,6</b> | <b>331044,4</b> | <b>351556,6</b> | <b>341300,8</b> | <b>334185,4</b> | <b>368545,7</b> | <b>351365,7</b> |
| 1.1      | Текущие расходы  | тыс. руб.        | 157386,7        | 299825,5        | 228606,2        | 282909,0        | 303407,4        | 293158,4        | 287874,2        | 318965,2        | 303419,8        |
| 1.1.1    | Операционные расходы   | тыс. руб.        | 102039,9        | 228805,8        | 165422,8        | 214245,6        | 239970,3        | 227108,0        | 227059,0        | 253311,5        | 240185,3        |
| 1.1.2    | Расходы на электрическую энергию                                     | тыс. руб.        | 39231,6         | 42841,0         | 41036,3         | 40721,1         | 44100,9         | 42411,0         | 41695,8         | 45156,5         | 43426,1         |
| 1.1.3    | Неподконтрольные расходы, в том числе                                | тыс. руб.        | 16115,2         | 28178,7         | 22147,1         | 27942,3         | 19336,2         | 23639,4         | 19119,4         | 20497,2         | 19808,4         |
| 1.2      | Амортизация  | тыс. руб.        | 15560,0         | 13104,0         | 14332,0         | 13104,0         | 10947,0         | 12025,5         | 10947,0         | 10581,0         | 10764,0         |
| 1.3      | Нормативная прибыль  | тыс. руб.        | 1911,6          | 21602,6         | 11757,1         | 20435,0         | 21701,3         | 21068,2         | 20629,1         | 22749,7         | 21689,4         |
| 1.3.1    | Капитальные расходы (инвестиционные расходы)                         | тыс. руб.        |                 | 9570,0          | 4785,0          | 9570,0          | 8390,0          | 8980,0          | 8390,0          |                 | 4195,0          |
| 1.3.2    | Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды,          | тыс. руб.        | 1911,6          | 10732,6         | 6322,1          | 9565,0          | 13311,3         | 11438,2         | 12239,1         | 22749,7         | 17494,4         |
| 1.3.3    | Мероприятия по гражданской обороне                                   | тыс. руб.        |                 | 1300,0          | 650,0           | 1300,0          |                 | 650,0           |                 |                 |                 |
| 1.3.4    | Норматив прибыли   | %                |                 | 7,0             | 3,5             | 7,0             | 7,0             | 7,0             | 7,0             | 7,0             | 7,0             |
| 1.4      | Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации      | тыс. руб.        |                 | 15430,5         | 7715,3          | 14596,4         | 15500,9         | 15048,7         | 14735,1         | 16249,8         | 15492,5         |
| <b>2</b> | <b>Недополученные доходы/расходы прошлых периодов</b>                | <b>тыс. руб.</b> | <b>17072,2</b>  | <b>18787,5</b>  | <b>17929,9</b>  | <b>18787,5</b>  | <b>23351,9</b>  | <b>21069,7</b>  | <b>23351,9</b>  |                 | <b>11676,0</b>  |
| <b>3</b> | <b>Дебиторская безнадежная задолженность, нереальная к взысканию</b> | <b>тыс. руб.</b> |                 | <b>7293,9</b>   | <b>3647,0</b>   | <b>7293,9</b>   | <b>257,9</b>    | <b>3775,9</b>   | <b>257,9</b>    |                 | <b>129,0</b>    |
| <b>4</b> | <b>Итого НВВ для расчета тарифа</b>                                  | <b>тыс. руб.</b> | <b>191930,5</b> | <b>376044,0</b> | <b>283987,5</b> | <b>357125,8</b> | <b>375166,4</b> | <b>366146,4</b> | <b>357795,2</b> | <b>368545,7</b> | <b>363170,7</b> |
| <b>5</b> | <b>Тариф на водоснабжение</b>  | <b>руб.м3</b>    | <b>11,82</b>    | <b>23,16</b>    | <b>17,49</b>    | <b>23,16</b>    | <b>24,33</b>    | <b>23,74</b>    | <b>24,33</b>    | <b>25,06</b>    | <b>24,69</b>    |
| <b>6</b> | <b>Объем водоснабжения</b>   | <b>тыс.м3</b>    | <b>16238</b>    | <b>16238</b>    | <b>16238</b>    | <b>15421</b>    | <b>15421</b>    | <b>15421</b>    | <b>14707</b>    | <b>14707</b>    | <b>14707</b>    |
| <b>7</b> | <b>Темп роста тарифа</b>   | <b>%</b>         |                 | 196%            | 170%            |                 | 105%            | 136%            |                 | 103%            | 104%            |

**Таблица 15 Предварительный расчет тарифа на водоотведение, оказываемое МУП "Салаватводоканал" потребителям городского округа город Салават на 2016-2018 годы**

| № п/п    | Наименование   | Ед. изм.         | 2016г.          |                 |                 | 2017г.          |                 |                 | 2018г.          |                 |                 |
|----------|--|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|          |  |                  | план            |                 |                 | план            |                 |                 | план            |                 |                 |
|          |  |                  | 1 полу-годие    | 2 полу-годие    | среднее за год  | 1 полу-годие    | 2 полу-годие    | среднее за год  | 1 полу-годие    | 2 полу-годие    | среднее за год  |
| <b>1</b> | <b>Необходимая валовая выручка</b>                                   | <b>тыс. руб.</b> | <b>113895,6</b> | <b>248883,0</b> | <b>181389,9</b> | <b>248883,0</b> | <b>255181,9</b> | <b>252034,0</b> | <b>255181,9</b> | <b>271176,9</b> | <b>263165,2</b> |
| 1.1      | Текущие расходы  | тыс. руб.        | 107375,2        | 225203,2        | 166289,8        | 225203,2        | 232218,4        | 228712,3        | 232218,4        | 247657,5        | 239923,7        |
| 1.1.1    | Операционные расходы   | тыс. руб.        | 29130,8         | 89932,2         | 59531,5         | 89932,2         | 91537,8         | 90735,1         | 91537,8         | 98018,4         | 94778,3         |
| 1.1.2    | Расходы на электрическую энергию                                     | тыс. руб.        | 8103,1          | 8848,0          | 8476,0          | 8848,0          | 9583,2          | 9216,9          | 9583,2          | 10379,0         | 9966,6          |
| 1.1.3    | Неподконтрольные расходы   | тыс. руб.        | 70141,3         | 126423,0        | 98282,3         | 126423,0        | 131097,4        | 128760,3        | 131097,4        | 139260,2        | 135178,8        |
| 1.2      | Амортизация  | тыс. руб.        | 6520,4          | 7608,0          | 7064,2          | 7608,0          | 6485,0          | 7046,5          | 6485,0          | 6008,0          | 6246,5          |
| 1.3      | Нормативная прибыль  | тыс. руб.        |                 | 16071,8         | 8035,9          | 16071,8         | 16478,5         | 16275,2         | 16478,5         | 17511,4         | 16995,0         |
| 1.3.1    | Капитальные расходы (инвестиционные расходы)                         | тыс. руб.        |                 | 240,0           | 120,0           | 240,0           | 1400,0          | 820,0           | 1400,0          |                 | 700,0           |
| 1.3.2    | Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды           | тыс. руб.        |                 | 15269,8         | 7634,9          | 15269,8         | 15078,5         | 15174,2         | 15078,5         | 17511,4         | 16295,0         |
| 1.3.3    | Мероприятия по гражданской обороне                                   | тыс. руб.        |                 | 562,0           | 281,0           | 562,0           |                 | 281,0           |                 |                 |                 |
| 1.3.4    | Норматив прибыли   | %                |                 | 7,0             | 7,0             | 7,0             | 7,0             | 7,0             | 7,0             | 7,0             | 7,0             |
| 1.4      | Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации      | тыс. руб.        |                 | 11479,8         | 5739,9          | 11479,8         | 11770,4         | 11625,1         | 11770,4         | 12508,2         | 12139,3         |
| <b>2</b> | <b>Недополученные доходы/расходы прошлых периодов</b>                | <b>тыс. руб.</b> |                 | <b>21315,2</b>  | <b>10657,6</b>  | <b>21315,2</b>  | <b>31637,1</b>  | <b>26476,2</b>  | <b>31637,1</b>  |                 | <b>15818,6</b>  |
| <b>3</b> | <b>Дебиторская безнадежная задолженность, нереальная к взысканию</b> | <b>тыс. руб.</b> |                 | <b>3126,0</b>   | <b>1563,0</b>   | <b>3126,0</b>   | <b>257,9</b>    | <b>1692,0</b>   | <b>257,9</b>    |                 | <b>129,0</b>    |
| <b>4</b> | <b>Итого НВВ для расчета тарифа</b>                                  | <b>тыс. руб.</b> | <b>113895,6</b> | <b>273324,2</b> | <b>193610,5</b> | <b>273324,2</b> | <b>287076,9</b> | <b>280202,2</b> | <b>287076,9</b> | <b>271176,9</b> | <b>279112,8</b> |
| <b>5</b> | <b>Тариф на водоснабжение</b>  | <b>руб.м3</b>    | <b>12,74</b>    | <b>30,57</b>    | <b>21,66</b>    | <b>30,57</b>    | <b>32,11</b>    | <b>31,34</b>    | <b>32,11</b>    | <b>30,33</b>    | <b>31,22</b>    |
| <b>6</b> | <b>Объем водоснабжения</b>   | <b>тыс.м3</b>    | <b>8940</b>     | <b>8940</b>     | <b>8940</b>     | <b>8940</b>     | <b>8940</b>     | <b>8940</b>     | <b>8940</b>     | <b>8940</b>     | <b>8940</b>     |
| <b>7</b> | <b>Темп роста тарифа</b>   | <b>%</b>         |                 | <b>240%</b>     | <b>197%</b>     |                 | <b>105%</b>     | <b>145%</b>     |                 | <b>94%</b>      | <b>100%</b>     |

## 11. Организация мониторинга и контроля исполнения Инвестиционной программы

Целью мониторинга является контроль за соблюдением качественных, количественных и иных показателей, установленных инвестиционной программой.

Основными задачами мониторинга являются:

- своевременная фиксация отклонений фактических результатов выполнения инвестиционной программы от запланированных на соответствующий период времени;
- анализ причин этих отклонений.

Основным принципом проведения мониторинга является получение объективной и достоверной информации о результатах выполнения инвестиционной программ.

Контроль за реализацией Инвестиционной программы МУП «Салаватводоканал» по развитию систем централизованных систем водоснабжения и водоотведения городского округа город Салават Республики Башкортостан на 2016 – 2018 годы осуществляет орган местного самоуправления городского округа - Администрация городского округа город Салават РБ.

Контроль за выполнением инвестиционной программы включает:

- контроль сроков исполнения графика реализации мероприятий инвестиционной программы;
- контроль финансирования проектов, предусмотренных инвестиционной программой;
- контроль достижения целевых показателей деятельности МУП «Салаватводоканал» в течение срока реализации инвестиционной программы;
- контроль использования платы за подключение (технологическое присоединение) к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения;
- проведение проверок хода реализации инвестиционных программ;
- анализ и обобщение отчётов об исполнении инвестиционной программы МУП «Салаватводоканал».

Регулируемая организация МУП «Салаватводоканал» представляет отчёты в орган местного самоуправления:

- **ежеквартально**, не позднее чем через 45 дней после окончания отчётного квартала, о выполнении инвестиционной программы за предыдущий квартал;
- **ежегодно**, не позднее чем через 45 дней после сдачи годовой бухгалтерской отчётности, о выполнении инвестиционной программы за предыдущий год.

Реализация программы осуществляется на основе договоров, заключаемых МУП «Салаватводоканал» и органом местного самоуправления города Салават в целях развития систем водоснабжения и водоотведения города с одной стороны, и МУП «Салаватводоканал» с исполнителями работ и поставщиками оборудования и материалов с другой стороны. Договор определяет права и обязанности заказчика и исполнителя работ, регулирует их отношения при выполнении условий договора, в том числе предусматривает контроль над ходом выполнения программных мероприятий. Администрация городского округа город Салават совместно с МУП «Салаватводоканал» организует проведение необходимых работ по привлечению бюджетных и внебюджетных средств для реализации инвестиционной программы.

Для целевого финансирования программы Администрация городского округа город Салават совместно с МУП «Салаватводоканал», с учетом хода реализации программы в

текущем году и проведения с исполнителями преддоговорной проработки намечаемых для реализации программных мероприятий, заказов, уточняют объемы необходимых средств для финансирования программы в будущем году.

Государственный комитет РБ по тарифам и другие заинтересованные структурные подразделения органа местного самоуправления организуют экспертные проверки хода реализации программы. При этом обращается внимание на выполнение сроков реализации программных мероприятий, порядок инвестирования объектов капитального строительства и подключения новых объектов к инженерным сетям коммунальной инфраструктуры, целевое и эффективное использование средств, выделяемых из бюджетов и внебюджетных источников, конечные результаты программы. По результатам экспертных проверок подготавливаются предложения для Главы Администрации городского округа город Салават РБ о целесообразности продолжения работ и финансирования программы, а также предложения по корректировке нормативных правовых актов, регламентирующих реализацию программы.

УТВЕРЖДАЮ:  
Заместитель главы Администрации  
городского округа город Салават  
Республики Башкортостан  
А.К. Шамсутдинов  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015г.

**Техническое задание  
на разработку Инвестиционной программы МУП "Салаватводоканал"  
на 2016 – 2018 год**

1. Цели и задачи инвестиционной программы

1.1. Цели Инвестиционной программы

Основными целями реализации Инвестиционной программы МУП «Салаватводоканал» на период 2016 – 2018 год являются:

- обеспечение соответствия качества питьевой воды, установленным санитарным требованиям;
- обеспечение надежности и бесперебойности систем водоснабжения и водоотведения;
- обеспечение необходимой мощности и пропускной способности централизованных систем водоснабжения и водоотведения для подключения к этим системам новых объектов абонентов за счёт строительства сетей и иных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

1.2. Задачи Инвестиционной программы

Основными задачами Инвестиционной программы являются:

- обеспечение требуемого качества воды на всей территории города и повышение эпидемиологической безопасности потребления питьевой воды за счёт реконструкции электролизной станции;
- обеспечение потребности в услугах централизованных систем водоснабжения и водоотведения населения города при приросте численности населения в расчётный период в городском округе город Салават – на 154,5 тыс. чел. (по 1 тыс. чел. в год);
- обеспечение технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения городского округа город Салават новых объектов, расположенных в городском округе город Салават – с нагрузкой **224,13** куб. м в час (**3585,87** куб. м в сутки при коэффициенте неравномерности 1,5), для подключения которых выполняются мероприятия, предусмотренные инвестиционными договорами на строительство (реконструкцию) объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, связанными с комплексным освоением земельных участков и заключаемыми застройщиками с МУП "Салаватводоканал" и (или) с Администрацией городского округа город Салават;
- строительство (реконструкция) водопроводных и канализационных сетей для подключения объектов капитального строительства абонентов (застройщиков) от границы существующих сетей до границы земельных участков этих абонентов (застройщиков).

Примечание: коэффициент неравномерности равен отношению максимального часового расхода, принимаемого для расчёта нагрузки, к среднему часовому расходу, определяемому, как суточный расход, делённый на 24 часа.

В целях реализации указанных задач мероприятия Инвестиционной программы предусматривают:

Мероприятия, необходимые для повышения качества питьевой воды, включающие:

- реконструкцию электролизной станции для обеззараживания питьевой воды.

Мероприятия, необходимые для подключения новых объектов к централизованной системе водоотведения, включающие:

- строительство магистральной трассы канализации с КНС в МР-2, 6.

Мероприятия, необходимые для повышения надёжности централизованных систем водоотведения, включающие:

- проектирование и новое строительство резервного напорного коллектора диам.300мм от КНС№1 до ул. Б. Хмельницкого.

- проектирование и реконструкция напорного коллектора диам.300мм от КНС№1 до ул. Б. Хмельницкого.

Мероприятия по защите объектов централизованных систем водоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращающие возникновение аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций, включающие:

- монтаж системы видеонаблюдения на объектах водоснабжения.

## 2. Требования к инвестиционной программе

Инвестиционная программа должна удовлетворять требованиям, предусмотренным действующим законодательством, с учётом установленных настоящим Техническим заданием целевых показателей и мероприятий по их достижению, а также с учётом необходимости обеспечения подключаемых объектов и нагрузок, указанных в настоящем Техническом задании.

2.1. Плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения.



Таблица 1

|  |   |        |         |        |
|--|---|--------|---------|--------|
| <p><b>Плановые значения показателей качества питьевой воды отдельных мероприятий инвестиционной программы:</b></p>                     | <p>1. Реконструкция электролизной станции получения гипохлорида натрия системы водоснабжения: доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %<br/> 2015 – 0<br/> 2016 – 0<br/> 2017 – 0<br/> 2018 – 0.</p>   |        |         |        |
| <p><b>Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности отдельных мероприятий инвестиционной программы:</b></p> | <p>1. Строительство магистральной трассы канализации с КНС№9 в МР-2, 6 Восточного жилого района: удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед/км):<br/> 2015 (–)<br/> 2016 – 0<br/> 2017 – 0<br/> 2018 – 0.</p> <p>2. Проектирование и реконструкция напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого: удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед/км): удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед/км):<br/> 2015 - 0<br/> 2016 – 0<br/> 2017 – 0<br/> 2018 – 0.</p> <p>3. Проектирование и строительство резервного напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед/км):<br/> 2015 (–)<br/> 2016 – 0<br/> 2017 – 0<br/> 2018 – 0.</p> |        |         |        |
| <p><b>Расчётная среднегодовая численность населения города,</b></p>  | тыс. чел.   | 154,5  | 155,5   | 156,5  |
| <p>Увеличение нагрузки объектов, подключенных к централизованной системе <b>водоснабжения</b>, куб.м/час<br/>куб.м в сут.</p>          | Всего   | 2016   | 2017    | 2018   |
|  | 224,12  | 27,28  | 109,32  | 87,52  |
| <p>Увеличение нагрузки объектов, подключенных к централизованной системе <b>водоотведения</b>, куб.м/час<br/>куб.м в сут.</p>          | 3585,87   | 436,45 | 1749,12 | 1400,3 |
|  | 217,55  | 27,28  | 102,76  | 87,52  |
|  | 3480,87   | 436,45 | 1644,12 | 1400,3 |

2.2. Перечень объектов, подключаемых к централизованной системе водоснабжения и водоотведения городского округа город Салават за счёт реализации застройщиками (владельцами объектов) заключаемых с МУП "Салаватводоканал" и (или) Администрацией городского округа город Салават инвестиционных договоров (контрактов) на строительство (реконструкцию) объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, связанных с

комплексным освоением этими застройщиками предоставленных им для застройки земельных участков.

Таблица 2

| Объекты                     | Адрес  | Застройщик                         | Подключаемая нагрузка объектов |  |
|-----------------------------|--|------------------------------------|--------------------------------|--|
|                             |  |                                    | м <sup>3</sup> /сут.           | м <sup>3</sup> /час<br>(с коэф. неравномерности, равным 1,5) |
| Многokвартирный дом         | ул. Бекетова д.16(строит)                        | ООО «Химстрой»                     | 48,6                           | 3,04   |
| Многokвартирный дом         | MP-2<br>жилой дом №5 (строит)                    | ООО «Стройфонд»                    | 70,5                           | 4,41   |
| Многokвартирный дом         | MP-4<br>жилой дом №18(строит)16                  | ООО «Урал-Регион»                  | 70,84                          | 4,43   |
| Многokвартирный дом         | MP-2<br>жилой дом №12 (строит)                   | ООО «Урал-Регион»                  | 98,16                          | 6,14   |
| Ввод в эксплуатацию 2016 г  |  |                                    | 288,1                          | 18,02  |
| Комплексная жилая застройка | MP-5 жилого района Юлдашево                      | Администрации ГО г. Салават        | 105                            | 6,56   |
| Комплексная жилая застройка | MP-8<br>Восточный жилой район                    | Администрации ГО г. Салават        | 873,6                          | 54,6   |
| Многokвартирный дом         | MP-2 ул. Бекетова, д.7 (строит)                  | ООО «Салаватжилстрой»              | 83,7                           | 5,23   |
| Многokвартирный дом         | MP-8<br>участок №72                              | ООО «Альянс»                       | 13,5                           | 0,84   |
| Многokвартирный дом         | MP-2<br>жилой дом №20 (строит)                   | ООО «ТехСтройСервис»               | 128,1                          | 8,01   |
| Многokвартирный дом         | MP-2<br>Восточного жилого района дом№4 (строит)  | ООО «Салаватполимикс»              | 83,7                           | 5,23   |
| Многokвартирный дом         | MP-2<br>Восточного жилого района дом №3 (строит) | ООО «Салаватполимикс»              | 35,46                          | 2,22   |
| Многokвартирный дом         | MP-4<br>жилой дом№9 (строит)                     | НО Фонд жилищного строительства РБ | 90,4                           | 5,65   |
| Многokвартирный дом         | MP-4<br>жилой дом №17 (строит)                   | ООО «Стройфонд»                    | 102,6                          | 6,41   |
| Многokвартирный дом         | MP-6<br>жилой дом №1 (строит)                    | Администрация ГО г. Салават        | 169,2                          | 10,58  |
| Ввод в эксплуатацию 2017 г  |  |                                    | 1685,26                        | 105,33   |
| Многokвартирный дом         | MP-6<br>жилой дом№2 (строит)                     | Администрация ГО г. Салават        | 169,1                          | 10,57  |
| Многokвартирный дом         | MP-6<br>жилой дом№3 (строит)                     | Администрация ГО г. Салават        | 331,2                          | 20,7   |
| Ввод в эксплуатацию 2018 г  |  |                                    | 500,3                          | 31,27  |
| ИТОГО:                      |  |                                    | 2473,66                        | 154,62   |

2.3. Перечень объектов, подключаемых к централизованной системе водоснабжения и водоотведения городского округа город Салават за счет собственных средств застройщиков

Таблица 3

| Объекты  | Адрес   | Застройщик                  | Подключаемая нагрузка объектов |   |
|--|---|-----------------------------|--------------------------------|---|
|  |   |                             | м <sup>3</sup> /сут            | м <sup>3</sup> /час (с коэф. неравномерности, равным 1,5) |
| Строительство ЖЭУ                                | Южная сторона ТЦ Велес  | Администрации ГО г. Салават | 0,96                           | 0,06  |
| Торгово-развлекательный центр                    | На пересечении ул.Островского-ул.Ленинградская                                      | Администрации ГО г. Салават | 130                            | 8,12  |
| Индустриальный парк                              | Южная промзона П2/57  | Администрации ГО г. Салават | 900                            | 56,25   |
| Торговый центр «Эссен»                           | Малая объездная автодорога, южнее многоэтажного гаража                              | ООО «Оптовик»               | 62,9                           | 3,93  |
| Автозаправочный комплекс                         | На пересечении ул. Нуриманова-Первомайская южнее ОАО «Салаватский пищевой комбинат» | ООО «ГрандСтрой»            | 0,75                           | 0,05  |
| 2-этажный ресторан национальной башкирской кухни | Район автовокзала   | ИП Васильев М.И.            | 17,6                           | 1,10  |
| ИТОГО  |   |                             | 1112,21                        | 69,51   |

2.4. Протяжённость и диаметр сетей, строительство которых необходимо для подключения указанных выше объектов застройщика (абонента) к существующим сетям, определяется перечнем объектов, подключаемых к централизованной системе водоснабжения и водоотведения городского округа город Салават.

Указанный перечень объектов уточняется МУП "Салаватводоканал" в Администрации городского округа город Салават при подготовке проекта Инвестиционной программы.

2.5. Сводная таблица по всем подключаемым объектам

Таблица 4

| Городской округ | Источник финансирования мероприятий, связанных с подключением объекта  | Подключаемая нагрузка объектов |   |
|-----------------|--|--------------------------------|---|
|                 |  | м <sup>3</sup> /сут.           | м <sup>3</sup> /час (с коэф. неравномерности, равным 1,5) |
| город Салават   | Средства инвесторов по инвестиционным контрактам, заключённым застройщиками с МУП "Салаватводоканал" и/или Администрацией городского округа город Салават в связи с комплексным освоением застройщиками земельных участков | 2473,66                        | 154,62  |
| город Салават   | Собственные средства застройщиков  | 1112,21                        | 69,51   |
| ИТОГО           |  | 3585,87                        | 224,13  |

Примечание: Подключаемая нагрузка объектов уточняется при разработке и реализации Инвестиционной программы.

2.6. Требования к разработке мероприятий по строительству новых и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения

2.6.1. Требования к разработке мероприятий, связанные с подключением (технологическим присоединением) объектов абонентов к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

В Инвестиционной программе должны быть разработаны мероприятия, обеспечивающие подключение объектов перечисленных в пункте 2 настоящего Технического задания объектов к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, в том числе с выделением:

Мероприятий, реализуемых в рамках инвестиционных договоров (контрактов) на строительство (реконструкцию) объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, связанных с комплексным освоением этими застройщиками предоставленных им для застройки земельных участков.

2.6.2. Требования к разработке мероприятий по обеспечению качества питьевой воды установленным требованиям.

В инвестиционной программе должны быть разработаны мероприятия, обеспечивающие соответствие качества питьевой воды установленным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

2.6.3. Мероприятия по повышению надежности централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

2.6.4. Мероприятия по защите объектов водоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращающих возникновение аварийных ситуаций и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

В Инвестиционной программе должны быть разработаны и запланированы следующие мероприятия по повышению надёжности и снижению аварийности централизованных систем водоснабжения и водоотведения и защите объектов этих систем от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций:

- предотвращение и ликвидация последствий аварий на сетях и сооружениях водоснабжения и водоотведения.

- разработка по результатам технического обследования Плана мероприятий по защите объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

### 3. Источники финансирования

Таблица 5

| №п/п | Наименование мероприятий  | Источник финансирования   |
|------|---|---|
| 1.   | Реконструкция электролизной станции получения гипохлорида натрия системы водоснабжения                                    | Источник финансирования – тариф на водоснабжение                                    |
| 2    | Строительство магистральной трассы канализации с КНС в МР-2, 6.   | Источник финансирования:<br>97% - республиканский бюджет;<br>3% - городской бюджет. |
| 3    | Проектирование и реконструкция напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого (L = 150 п.м , Д = 300 мм)            | Источник финансирования – тариф на водоотведение                                    |
| 4    | Проектирование и строительство резервного напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого (L = 150 п.м , Д = 300 мм) | Источник финансирования – тариф на водоотведение                                    |
| 5    | Монтаж системы видеонаблюдения на 1 подъеме Зирганского водозабора  | Источник финансирования – тариф на водоснабжение                                    |
| 6    | Монтаж системы видеонаблюдения на 3 подъеме   | Источник финансирования – тариф на водоснабжение                                    |

4. Сроки разработки и представления на согласование в Администрацию городского округа город Салават Инвестиционной программы.

Инвестиционная программа должна быть разработана МУП "Салаватводоканал" и представлена в Администрацию городского округа город Салават на согласование в месячный срок с момента утверждения настоящего технического задания.

Начальник УГХ Администрации  
городского округа город Салават РБ

И.В.Михайлов

## Обоснование затрат и финансовых потребностей на реализацию мероприятий Инвестиционной программы

### 1 Мероприятия по повышению качества питьевой воды.

#### 1.1. Реконструкция электролизной станции получения гипохлорида натрия системы водоснабжения

Имеется проектно-сметная документация на реконструкцию электролизной станции получения гипохлорита натрия. В 2010 году получено положительное заключение №02-1-3-0288-10 от 27 декабря 2010 года ГУ Управление государственной экспертизы РБ (приложение 12).

Сметная стоимость строительства в ценах 2010 года, согласно сводного сметного расчета (приложение 13) за вычетом стоимости по выполнению проектно-изыскательных работ составляет:

$$12071,67-782,72 = 11288,95 \text{ тыс. руб. (без НДС).}$$

Реализация мероприятия по повышению качества питьевой воды запланирована на 2016 год (50%) и 2017 год (50%).

Сметная стоимость строительства объекта «Реконструкция электролизной станции получения гипохлорита натрия системы водоснабжения» в ценах 2016 года с учетом индексов – дефляторов (таблица 2.1.) составляет:

$$11288,95 \text{ тыс. руб.} = 11,29 \text{ млн. руб.} * 105,6 * 105,6 * 105,6 * 104,4 * 106,9 * 106,2 = 15,76 \text{ млн. руб. (без НДС).}$$

### 2. Мероприятия по повышению надежности и бесперебойности системы водоотведения

#### 2.1. Строительство магистральной трассы канализации с канализационной станцией КНС в МР-2, 6

Имеется проектно-сметная документация на объект строительства «Магистральная трасса канализации с канализационной станцией (КНС) в МР-2,6 Восточного жилого района ГО г.Салават РБ». В 2014 году получены положительные заключения на проектную документацию №02-1-4-0498-14 от 11 декабря 2014 года (приложение 9) и на сметную документацию №02-1-3-0319-14 от 30 декабря 2014 года (приложение 10) ГУ Управление государственной экспертизы РБ

Согласно сводному сметному расчету (приложение 11) сметная стоимость строительства в ценах 2014 года за вычетом стоимости работ по экспертизе проектной документации (190,27 тыс.руб.), стоимости по выполнению проектно-изыскательных работ (473,10 тыс.руб.), стоимости по выполнению инженерно-геологических работ (85,23 тыс.руб.) составляет:

$$36015,25 + 155,64 + 51,92 = 36222,81 \text{ тыс.руб. (без НДС)}$$

Строительство объекта запланировано на 2016-2018 года с разбивкой по годам соответственно 30% , 35% , 35%.

Для перевода сметной стоимости строительства из цен 2014 года в цены 2016 года применены индексы – дефляторы (таблица 2.1).

Сметная стоимость строительства объекта «Магистральная трасса канализации с канализационной станцией (КНС) в МР-2,6 Восточного жилого района ГО г.Салават РБ» в ценах 2016 года составляет:

$$36222,81 \text{ тыс.руб.} = 36,22 \text{ млн.руб.} * 106,9 * 106,2 = 41,12 \text{ млн.руб. (без НДС).}$$

#### 2.2. Проектирование и реконструкция существующих канализационных сетей.

Проектирование и реконструкция напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого (L = 150 п.м , D = 300 мм).

Канализационный коллектор диаметром 300мм является напорным трубопроводом, для определения стоимости разработки ПСД и стоимости СМР использовался метод расчета стоимости строительства водопроводных сетей от существующих сетей до границ земельных участков застройщиков, представленный в пункте 2 данного приложения.

Согласно таблицы 2.8 стоимость разработки ПСД и стоимость СМР в ценах 2015 года напорного трубопровода диаметром 300мм составляет:

8,17 млн.руб. за 1 км,

С пересчетом на протяженность в 150 п.м., соответственно:

$8,17 * 0,15 = 1,23$  млн.рублей.

Реализация данного мероприятия запланирована на 2016-2017 года. Для перевода из цены 2015 года в цену 2016 года применен индекс-дефлятор:

$1,23 \text{ млн.руб.} * 106,2 = 1,31 \text{ млн.руб.}$

Стоимость проектирования и реконструкции напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого диаметром 300мм длиной 150м в ценах 2016 года составляет 1,31 млн.руб.

### **2.3. Проектирование и строительство резервного напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого (L = 150 п.м , Д = 300 мм).**

Стоимость проектирования и строительства резервного напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого диаметром 300мм длиной 150м определена идентично стоимости проектирования и реконструкции напорного коллектора в пункте 3 данного приложения, составляет в ценах 2016 года:

1,31 млн.рублей.

Данное мероприятие планируется реализовать в 2017-2018 годах. Для перевода из цены 2016 года в цену 2017 года применены индексы-дефляторы:

$1,31 \text{ млн.руб.} * 106,5 = 1,40 \text{ млн.рублей.}$

Стоимость проектирования и строительства резервного напорного коллектора от КНС-1 до ул. Б. Хмельницкого диаметром 300мм длиной 150м в ценах 2017 года составляет 1,40 млн.рублей.

## **3. Мероприятия по защите объектов централизованных систем водоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращающие возникновение аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.**

### **3.1. Монтаж системы видеонаблюдения на 1 подъема Зирганского водозабора.**

Имеется локально-сметный расчет на монтаж системы видеонаблюдения на 1 подъема Зирганского водозабора, согласно которого сметная стоимость строительства составляет 1365,7 тыс.руб. (без НДС) в ценах 2014 года (приложение 15). Срок реализации мероприятия -2016 год.

С применением индексов – дефляторов сметная стоимость строительства объекта «Монтаж системы видеонаблюдения на 1 подъеме Зирганского водозабора» в ценах 2016 года составляет:

$1365,7 \text{ тыс.руб.} = 1,37 \text{ млн.руб.} * 106,9 * 106,2 = 1,56 \text{ млн.руб. (без НДС).}$

### **3.2. Монтаж системы видеонаблюдения на 3 подъеме.**

Имеется локально-сметный расчет на монтаж системы видеонаблюдения на 3 подъеме, согласно которого сметная стоимость строительства составляет 116,0 тыс.руб. (без НДС) в ценах 2014 года (приложение 16). Срок реализации мероприятия -2016 год.

С применением индексов – дефляторов сметная стоимость строительства объекта «Монтаж системы видеонаблюдения на 3 подъеме» в ценах 2016 года составляет:

$116 \text{ тыс.руб.} = 0,116 \text{ млн.руб.} * 106,9 * 106,2 = 0,132 \text{ млн.руб. (без НДС).}$